



CHRISTIAN DISCHINGER
Unternehmen für Immobilienwirtschaft

SERVICEPAKET KÄUFER & MIETER

Sie wollen eine Immobilie kaufen oder mieten? Dann nutzen Sie unseren Rundum-Sorglos-Service mit all Ihren Vorteilen:

Unser Käufer bzw. Mieter-Servicepaket im Überblick:

Anforderungsprofilerstellung

Aufnahme Ihrer individuellen Anforderungen an die Wunschimmobilie in unsere Datenbank.

Objektangebote

Auf Grundlage Ihres erstellten Profils bieten wir eine Auswahl an entsprechenden Immobilien an.

Network-Searching

Ihr persönliches Anforderungsprofil wird mit Immobilienangeboten unserer Netzwerk-Partner (Banken, Finanzierungsexperten, Immobiliendienstleister, etc.) abgeglichen. Dadurch können wir Ihnen nicht nur Immobilien aus dem eigenen Bestand anbieten, sondern arbeiten flächendeckend und übergreifend.

Dokumentenorganisation

Wir organisieren alle benötigten Dokumente, wie beispielsweise Grundrisse, Flächenberechnungen, Grundbuchauszug, Teilungserklärung, Jahresabrechnung, Wirtschaftspläne, Mietverträge oder Energiepass.

Informationsmaterial

Sie erhalten aussagekräftiges Informationsmaterial, in Form von hochwertigen, individuellen und detaillierten Exposés zu den jeweiligen Immobilien.

Besichtigungen

Wir koordinieren und wickeln persönlich alle Besichtigungstermine vor Ort ab – für Sie vollkommen kostenlos!

Handwerker

Wir übernehmen die Organisation, Abwicklung und Endkontrolle geringfügiger, fachmännisch ausgeführter (Schönheits-) Reparaturen. (bei Bedarf)

Verkaufs- bzw. Mietabwicklung

Sie werden von uns rund um den Immobilienkauf oder die Anmietung betreut - vom Erstkontakt bis zum Notartermin bzw. Vertragsabschluss.

Wir bereiten alle relevanten Dokumente, Formulare, Anträge und Unterlagen für Banken, Versicherungen und Notare für Sie (als Käufer) vor, stehen Ihnen jederzeit mit Rat und Tat zur Seite und organisieren die Abnahme und Übergabe der Immobilie.

